

Palác Křižík

Praha 5 Smíchov, Radlická 608/2



Palác Křižík, původně postavený a pojmenovaný po slavném českém vynálezci Františku Křižíkovi, je souborem památkově chráněných budov z počátku 20. století, který se nachází mezi ulicemi Radlická, Plzeňská a Kováků. Po kompletní rekonstrukci a dostavbě 7 nadzemních a 4 podzemních podlaží se z bývalé továrny stal jeden z nejmodernějších a nejpůsobivějších kancelářských komplexů v oblíbené pražské obchodní čtvrti Anděl na Praze 5. Výsledkem je moderní kancelářský komplex s 290 parkovacími místy, krytým atriem, 3 stravovacími a restauračními provozy, dalšími obchodními plochami a veřejnou pasáží. Každá z dvou částí komplexu (starší a nová) má centrální recepci 24/7 moderního designu. Budovy jsou vybavené systémem kvalitního větrání a klimatizace, s částečnou možností přirozeného otevírání oken. Budova moderní dostavby je certifikována systémem BREEAM Excellent. Komplex je vybaven EPS, EZS, ACS control, CCTV a inteligentním řízením budov.

Aktuálně volné kancelářské prostory (lze i kratší pronájem na 2 roky):

přízemí, obchodní prostory 231 m²

1. patro, kanceláře 178 m² (k dispozici od 04/2024)

1. patro, kanceláře 865 m² (vlastní vstup z ulice Radlická, prostory vhodné pro kliniku a podobně)

2. patro, kanceláře 127 m²

2. patro, kanceláře 240 m²

2. patro, kanceláře 367 m² (k dispozici od 04/2024)

3. patro, kanceláře 101 m²

3. patro, kanceláře 210 m² (k dispozici od 04/2024)

3. patro, kanceláře 300 m² (k dispozici od 04/2024)

3. patro, kanceláře 401 m²

3. patro, kanceláře 430 m² (k dispozici od 04/2024)

5. patro, kanceláře 434 m² (připraveno ihned k nastěhování)

Cena pronájmu:

Kanceláře 14.50 - 15.90 EUR/m2/měsíc

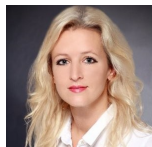
Služby 110,- Kč/m2/měsíc

Parkování 120 EUR/místo/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Zdeněk Vojtěchovský
+420 773 904 245
zdenek@pragueoffices.co
m



Magda Hamerníková
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.co
m

Palác Křižík

Praha 5 Smíchov, Radlická 608/2

Fotopříloha:

