

JN8

Praha 1 Nové Město, Jungmannovo náměstí 8



Kancelářská budova **JN8** představuje moderní přestavbu historického domu v samém centru města. Nachází se v samém centru města na adrese Jungmannovo náměstí 8, v místě, kde se ulice 28. října napojuje na Jungmannovo náměstí. Budova postavená v roce 1890, ve které původně sídlila světově proslulá značka Thonet, výrobce originálního designového nábytku, procházela různými časy i styly. Po citlivé rekonstrukci nabízí 870 m² kancelářských ploch ve 4 podlažích a 8 jednotkách se samostatným vstupem a 360 m² obchodních prostor.

Technická specifikace:

- Chlazení klimatizačními jednotkami
- Centrální plynové topení, radiátory a termostaty
- Podlahové krabice a kanály pro kabeláž
- Otevíratelná dřevěná okna
- Čistá výška nad 3.20 m
- Dřevěné masivní parkety
- Podhledy v zasedacích místnostech
- Vysoké vstupní dveře do kanceláří
- Vysoké dvoukřídlé vstupní dveře do jednotky
- Příprava na zabezpečení jednotky
- Příprava pro kuchyňku
- Vysokorychlostní internet

Aktuálně volné kancelářské prostory:

- 2. patro, kanceláře 100 m²
- 2. patro, kanceláře 118 m²

- 3. patro, kanceláře 102 m²
- 3. patro, kanceláře 118 m²
- 4. patro, kanceláře 101 m²
- 4. patro, kanceláře 117 m²
- 5. patro, kanceláře 96 m²
- 5. patro, kanceláře 115 m²

Cena pronájmu:

Kanceláře 19.50 - 20.50 EUR/m²/měsíc

Poplatky 165,- Kč/m²/měsíc (včetně energií)

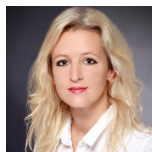
Parkování není k dispozici

Doba nájmu je min. 5 let

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Magda Hamerníková
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

JN8

Praha 1 Nové Město, Jungmannovo náměstí 8

Fotopříloha:

