

## Solitaire Offices

Praha 1 Nové Město, Klimentská 10 / Soukenická 13



Šestipodlažní komplex dvou kancelářských budov **Solitaire Offices** o rozloze 6 915 m<sup>2</sup> se nachází v ulici Soukenická a Klimentská na Praze 1. Kanceláře odpovídají nejvyššímu mezinárodnímu standardu. Prostory jsou velice flexibilní a poskytují možnost úpravy na velkoplošné prostory nebo malé kanceláře. Výhodou komplexu je vynikající a variabilní dostupnost - nachází se přibližně 3 minuty od veškeré dopravní komunikace a městské hromadné dopravy. Lokalita zajišťuje snadný přístup z hlavní dopravní tepny do všech obchodních a rezidenčních oblastí Prahy. V okolí se nachází široká občanská vybavenost včetně úřadů, restaurací, hotelů a nákupního centra Palladium. K dispozici je podzemní parkoviště se 74 parkovacími místy.

### Aktuálně volné kanceláře:

#### Klimentská 10

- 1. patro, kanceláře 518 m<sup>2</sup> (podnájem)
- 2. patro, kanceláře 740 m<sup>2</sup>

#### Soukenická 13

- přízemí, kanceláře 68 m<sup>2</sup>
- přízemí, kanceláře 244 m<sup>2</sup>
- 1. patro, kanceláře 257 m<sup>2</sup> (podnájem)
- 2. patro, kanceláře 248 m<sup>2</sup>
- 2. patro, kanceláře 401 m<sup>2</sup>
- 3. patro, kanceláře 115 m<sup>2</sup>
- 3. patro, kanceláře 136 m<sup>2</sup>

### Cena pronájmu:

Kanceláře 14.25 - 14.75 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

Služby 115,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + energie nájemce

Parkování 140 EUR/místo/měsíc

**Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:**



Richard Chupáč  
+420 608 981 848  
info@pragueoffices.com



Lucie Veselá  
+420 733 738 290  
lucie@pragueoffices.com

## Solitaire Offices

Praha 1 Nové Město, Klimentská 10 / Soukenická 13

Fotopříloha:

