

Harfa Business Center

Českomoravská 19b, Praha 9 Vysočany



Harfa Business Center - B je moderní administrativní budova s výbornou polohou v sousedství O2 Areny, O2 Universa a Galerie Harfa. S celkovou pronajímatelnou plochou 27 300 m² a téměř 300 parkovacími místy je ideálním řešením pro různé typy podnikání. Budova disponuje bezbariérovým přístupem, šesti výtahy a střešní terasou, která nabízí nádherný výhled. Kancelářské prostory lze přizpůsobit potřebám nájemce jako open space nebo uzavřené kanceláře. Díky volitelnému rozdělení pater až na 4 samostatné celky o velikosti od cca 700 m² se budova Harfa Business Center - B stává flexibilním řešením pro velké i malé firmy. Nově projekt získal prestižní hodnocení LEED Gold.

Aktuálně volné prostory (ve stavu Shell & Core):

- 2. patro, kanceláře 368 m²
- 2. patro, kanceláře 384 m²
- 4. patro, kanceláře 3 140 m² (lze dělit od cca 500 m²)
- 5. patro, kanceláře 3 140 m² (lze dělit od cca 500 m²)
- 7. patro, kanceláře 3 130 m²
- 8. patro, kanceláře 1 350 m² + terasa 384 m²
- 9. patro, kanceláře 1 964 m² + terasa 290 m²

Cena pronájmu:

- Kanceláře 15 - 16.50 EUR/m²/měsíc
- Služby 95,- Kč/m²/měsíc + elektrická energie nájemce
- Terasy 4 EUR/m²/měsíc
- Parkování 120 EUR/místo/měsíc
- Parkovací poměr 1:100
- Add-on faktor 4,5% (není započten)

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Magda Bittmanová
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

Harfa Business Center

Českomoravská 19b, Praha 9 Vysočany

Fotopříloha:

