

Mississippi House

Praha 8 Karlín, Karolinská 3



Administrativní projekt **Mississippi House** je umístěn v srdci Karlína, v kampusu River City Prague. Tento dům je navržen tak, aby se cítili jako doma všichni, kteří do něj zavítají. Jeho moderní technologie se projevují v celé budově, od garáží až po střechu. Flexibilní otevřené prostory jsou prostoupeny neomezeným přirozeným denním světlem a vstupní hala s posezením pro hosty je zdobena obklady z přírodního kamene, keramiky a kovu.

Na celkové ploše 13 300 m² se nachází kancelářské prostory špičkové kvality, které nabízejí flexibilitu v designu a rozdělení pro různé nájemce. Typické patro má 1 600 m² kancelářských ploch, které lze rozdělit až pro 4 nájemce. Projekt Mississippi House se pyšní certifikací LEED Platinum, což je nejvyšší možná úroveň hodnocení energetické účinnosti budov.

Budova nabízí kompletní výbavu, včetně pěti výtahů, protipožárního systému, úschovny kol, sprch a skříněk. Využívá nejmodernější trendy v designu kancelářských prostor a zároveň dává prostor individualitě a výběru zaměstnanců. Chcete mít v kanceláři stůl z teakového dřeva nebo neonový nápis? S radostí vám pomůžeme vytvořit vaše ideální pracovní prostředí.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

přízemí, obchodní prostory 45 m², 67 m², 86 m² (rezervace)

Cena pronájmu:

Kanceláře 16.50 - 17.50 EUR/m²/měsíc

Obchodní prostory 16 EUR/m²/měsíc

Služby 110,- Kč/m² + přímá spotřeba energií

Parkování 140 EUR/místo/měsíc

Parkovací poměr 1:84

Add-on faktor 4,52%

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com

Mississippi House

Praha 8 Karlín, Karolinská 3

Fotopříloha:

