

Luxembourg Plaza

Praha 3 Žižkov, Přemyslovská 43



Luxembourg Plaza je multifunkční projekt nacházející se v pražské městské části Vinohrady, poblíž náměstí Jiřího z Poděbrad. Budova byla postavena v letech 2015 až 2018 a nabízí především moderní kancelářské prostory a obchodní prostory. Celková plocha budovy činí 27 000 m², z čehož 17 000 m² je určeno pro kancelářské prostory.

Luxembourg Plaza se skládá ze tří samostatných budov propojených vnitřním atriem, které slouží jako společný prostor pro odpočinek a relaxaci nájemců. Budova je navržena jako ekologická s využitím moderních technologií a systémů, které umožňují efektivní využití energie.

V rámci budovy je také umístěn 4hvězdičkový hotel s celkem 159 pokoji a konferenčním centrem s kapacitou až 800 osob. K dispozici je také podzemní parkoviště pro více než 200 vozidel.

Luxembourg Plaza se těší výborné dopravní dostupnosti - v blízkosti se nacházejí stanice metra A a C, tramvajové a autobusové zastávky.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

1. patro, kanceláře 420 m² (k dispozici od 04/2024)

Cena pronájmu:

Kanceláře 15 EUR/m²/měsíc

Obchodní prostory 15 - 17 EUR/m²/měsíc

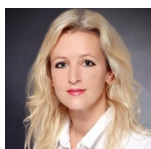
Služby 220,-Kč/m²/měsíc + elektrická energie nájemce

Parkovací stání 140 EUR/místo/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Magda Hamerníková
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

Luxembourg Plaza

Praha 3 Žižkov, Přemyslovská 43

Fotopříloha:

