

Mayhouse

Praha 4 Pankrác, ul. 5. května 22



Administrativní projekt **MAYHOUSE** je ideální volbou pro firmy hledající moderní kancelářské prostory s vynikající dostupností v Praze. Budova se nachází v atraktivní lokalitě Pankrác, v blízkosti magistrály, což umožňuje snadné a rychlé spojení do centra města i na okrajové části Prahy. S celkovou plochou 7 700 m² a 69 parkovacími místy nabízí MAYHOUSE dostatek prostoru pro malé i velké firmy.

Kromě praktické polohy se budova pyšní i skvělou viditelností díky svému umístění na nejfrekventovanější ulici v České republice. To znamená, že Vaše logo bude maximálně viditelné a přitahuje pozornost potenciálních zákazníků. Vnitřní prostory jsou navrženy tak, aby zajišťovaly maximální komfort a produktivitu. Kancelářské prostory jsou moderně vybavené a vhodně členěné, což přispívá k příjemnému pracovnímu prostředí. Vysoký přísun denního světla a střešní terasa jsou skvělým místem pro odpočinek během pracovního dne.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

Přízemí, obchodní prostory 430 m² (vhodné pro kanceláře, showroom, obchod)

1. patro, kanceláře 436 m² (kompletně vybavená jednotka, možnost nábytku)

2. patro, kanceláře 417 m² (okna směrem do vnitrobloku)

4. patro, kanceláře 1 620 m² (včetně fitoutu, k dispozici od Q2/2025)

5. patro, kanceláře 1 060 m² + terasa 292 m² (včetně fitoutu, k dispozici od Q2/2025)

Cena pronájmu:

Kanceláře 14.50 - 14.90 EUR/m²/měsíc

Obchodní prostory 10 EUR/m²/měsíc

Služby 140,- Kč/m²/měsíc + energie

Parkovací místo 120 EUR/místo

Parkovací poměr 1:110

Add-on faktor 5.92%

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Zdeněk Vojtěchovský
+420 773 904 245
zdenek@pragueoffices.com

Mayhouse

Praha 4 Pankrác, ul. 5. května 22

Fotopříloha:

