

AFI Vokovice

Praha 6, Evropská 115a



AFI Vokovice představuje moderní administrativní komplex od renomovaného architektonického studia DAM architekti. Tento komplex se skládá ze dvou budov s šesti a osmi nadzemními podlažími, nabízející téměř 14 tisíc metrů čtverečních pronajímatelné plochy. Kromě kancelářských ploch disponuje také maloobchodními jednotkami a skladovými prostory.

AFI Vokovice jsou ideální volbou pro náročné nájemce, kteří hledají moderní kancelářské prostory s nejnovějšími technologiemi, unikátní architekturou a atraktivní polohou v těsné blízkosti centra města a mezinárodního letiště. Prostory jsou velmi variabilní a nabízejí možnost pronájmu celých pater o velikosti 1840 metrů čtverečních (u budovy A) nebo 490 metrů čtverečních (u budovy B), ale také menších jednotek. Budovy jsou navrženy s ohledem na energetickou úspornost a získaly certifikát LEED Platinum. Parkování je zajištěno pomocí podzemních garáží s kapacitou 285 parkovacích míst.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

Budova A

přízemí, kanceláře / showroom A3 182 m² (stav shell & core, dispozice viz plánek)

přízemí, kanceláře / showroom A2 224 m² (lze spojit s jednotkou 182 m²) - rezervace

3. patro, kanceláře 1 970 m² (k dispozici od Q1/2026) - rezervace

4. patro, kanceláře 1 970 m² (k dispozici od Q1/2026)

5. patro, kanceláře 1 500 m² (k dispozici od Q1/2026) - rezervace

Budova B

5. patro, kanceláře 518 m² (dispozice viz plánek)

Cena pronájmu:

Kanceláře 18.50 - 20.50 EUR/m²/měsíc

Obchodní prostory 15 EUR/m²/měsíc

Služby 130,- CZK/m²/měsíc + elektrická energie nájemce

Add-on faktor 6 % budova A, 3 % budova B

Parkování 120 EUR/místo/měsíc (285 míst v podzemí, parkovací poměr 1/56 m²)

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com

AFI Vokovice

Praha 6, Evropská 115a

Fotopříloha:

