

Trimaran

Praha 4 Pankrác, Na Strži 63



Trimaran je unikátní administrativní budova ve tvaru písmene E, která tvoří tři křídla spojená příčným traktem. Nachází se v bezprostřední blízkosti stanice metra Pankrác a nabízí více než 18 000 metrů čtverečních moderních kancelářských ploch na pozemku o rozloze 6 290 metrů čtverečních.

Na Trimaran bezprostředně navazuje kancelářský projekt City Element. Budovy získaly certifikaci LEED Gold.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

- 2. patro, kanceláře 678 m²
- 2. patro, kanceláře 912 m²
- 3. patro, kanceláře 2 295 m²

Cena pronájmu:

Kanceláře 16.50 - 18.50 EUR/m²/měsíc + DPH

Terasy 5 EUR/m²/měsíc

Služby 170,- Kč/m²/měsíc + DPH + elektrická energie nájemce

Parkování 130 - 150 EUR/místo/měsíc (parkovací poměr 1/100 m²)

Add-on faktor 6,329 %

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Zdeněk Vojtěchovský
+420 773 904 245
zdenek@pragueoffices.com

Trimaran

Praha 4 Pankrác, Na Strži 63

Fotopříloha:

