Prague Offices

Meteor Centre Office Park A / B

Praha 8 Karlín, Sokolovská 94





Meteor Centre Office Park A a B je moderní kancelářská budova třídy A, dokončená v roce 2005. S celkovou rozlohou 9 600 m2 poskytuje svým nájemcům prostorné kancelářské prostory na pěti nadzemních podlažích, které lze snadno přizpůsobit dle potřeb zákazníků. Nachází se v prestižní kancelářské lokalitě Prahy 8 - Karlína, na rohu ulic Sokolovská a Thámova. Meteor Centre Office Park nabízí mnoho výhod, včetně skvělé dopravní dostupnosti, díky umístění přímo u stanice metra B Křižíkova a tramvajové zastávky. Centrum města je snadno dostupné MHD během 5 minut.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

Budova A

Budova aktuálně nenabízí žádné prostory k pronájmu.

Budova B

1. patro, kanceláře 281 m2

1. patro, kanceláře 940 m2 (zvýhodněný podnájem za 13.21 EUR/m2, možnost nábytku, max do 02/2027)

2. patro, kanceláře 840 m2 (k dispozici od 02/2025)

4. patro, kanceláře 953 m2 (zvýhodněný podnájem za 13.21 EUR/m2, možnost nábytku, max do 02/2027) - rezervace cca 400 m2

Kanceláře Meteor Office Park C

Cena pronájmu:

Kanceláře 15 - 15.50 EUR/m2/měsíc

Kanceláře podnájem 13.25 EUR/m2/měsíc

Obchodní prostory 30 EUR/m2/měsíc

Zálohy na služby 155,- CZK/m2/měsíc + elektřina nájemce

Parkování: 130 EUR/parkovací stání/měsíc

Plochy včetně add-on faktoru 12,1%

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Zdeněk Vojtěchovský
+420 773 904 245
zdenek@pragueoffices.com



Magda Hamerníková
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

Meteor Centre Office Park A / B

Praha 8 Karlín, Sokolovská 94

Fotopříloha:





