

Classic 7 Business Park

Praha 7 Holešovice, Jankovcova 49



Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory v administrativním komplexu **Classic 7 Business Park** v Holešovicích. Classic 7 je unikátní projekt, v němž se prolíná historie se současností. Všechny budovy nabízí flexibilně dělitelné a moderně vybavené kancelářské prostory o celkové ploše 28 000 m², k dispozici je 285 podzemních a 168 nadzemních parkovacích míst.

Administrativní komplex Business park Classic 7 v Holešovicích je výborně dopravně dostupný jak automobilem, tak MHD (metro C-Nádraží Holešovice 1200m, autobus č. 156 zastávka V Přístavu 200m, tramvaj č. 12, č. 14, č. 24 zastávka Ortenovo nám. 650m). Součástí kancelářského komplexu je restaurace, fitness, bankomat, kavárna, trafika, prádelna, konferenční centrum a Copy General. Supermarket Billa se nachází v těsné blízkosti.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

3.NP, kanceláře 321 m² (k dispozici od 01/2025)

3.NP, kanceláře 266 - 576 m² (lze rozdělit na tři části viz plánek, jednotky 1, 2, 4)

6.NP, kanceláře 564 m² (k dispozici od 01/2025)

7.NP, kanceláře 522 m²

Podnájem:

Budova M

přízemí, obchodní prostory 216 m² (podnájem do 12/2027) - rezervace

1. patro, kanceláře 434 m² (zařízené kanceláře k okamžitému nastěhování, max do 12/2027)

1. patro, kanceláře 558 m² (zařízené kanceláře k okamžitému nastěhování, max do 12/2027)

Cena pronájmu:

Kanceláře 13.50 - 16.50 EUR/m²/měsíc

Podnájem 15.50 EUR/m²/měsíc

Obchodní prostory 16.50 EUR/m2/měsíc

Služby 130 CZK/m2/měsíc

Parkování 120 EUR/místo/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Magda Bittmanová
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

Classic 7 Business Park

Praha 7 Holešovice, Jankovcova 49

Fotopříloha:

