

City West B1 a B2

Praha 5 Stodůlky, Siemensova 4



Vstupte do exkluzivního světa kanceláří a obchodních prostorů v budově **City West**, která je součástí rozsáhlého projektu kancelářských a rezidenčních nemovitostí Západní Město. Tento administrativní objekt s 22 755 m² pronajímatelné plochy, který byl kolaudován v prosinci roku 2009, nabízí 4 podzemní a 5 nadzemních podlaží a moderní obchodní prostory v přízemí. Na centrální recepci s ostrahou se o Vás postarají profesionální pracovníci. V objektu se nachází také skvělé restaurace, jako například Bekovka a Paneria, a moderní kantýna s možností stravování. Vaše parkování bude zajištěno v podzemní garáži, která disponuje 412 parkovacími stáními, a parkovací místa jsou také k dispozici pro návštěvy.

Aktuálně volné prostory City West B1:

1. patro, kanceláře 363 m²
3. patro, kanceláře 300 m²
4. patro, kanceláře 1 100 m² - 2 430 m² (k dispozici od 07/2025)

Aktuálně volné prostory City West B2:

přízemí, obchodní prostory 210 m² (kanceláře / showroom, výlohy do zadního parku) - rezervace

1. patro, kanceláře 1 115 m² (možnost flexibilních prostorů již od 100 m² se sdíleným zázemím)
3. patro, kanceláře 1 280 m² (možnost dělit od cca 600 m²)

Kanceláře v budově City West C1 a C2

Cena pronájmu:

Kanceláře **City West B1** 14.50 - 15 EUR/m²/měsíc

Služby 140,- Kč/m²/měsíc

Terasy 2 EUR/m²/měsíc

Kanceláře **City West B2** 14.90 EUR/m2/měsíc

Obchodní prostory 16.50 EUR/m2/měsíc

Služby 170,- Kč/m2/měsíc

Add-on faktor 6,8 %

Parkování 110 EUR/místo/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com

City West B1 a B2

Praha 5 Stodůlky, Siemensova 4

Fotopříloha:

