

City Business Residence

Praha 1, Krakovská 7



V Krakovské ulici se nachází kompletně rekonstruovaná reprezentativní secesní administrativní budova **City Business Residence**, která nabízí klidné moderní kanceláře, 24 hodinovou bezpečnostní službu a 2 výtahy. Parkování je k dispozici ve dvoře objektu a také jsou k dispozici garážová stání v budově k pronájmu.

Tato budova se nachází v samotném centru hlavního města Prahy, v těsné blízkosti Václavského náměstí. Mezi hlavní přednosti patří výborná občanská vybavenost, vynikající dopravní dostupnost (300 m od stanice metra Muzeum a výborné napojení na magistrálu) a velké množství restaurací, což umožňuje maximální komfort a efektivitu v práci pro zaměstnance, klienty a návštěvníky budovy.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

Budova A

- 1. patro, kanceláře 132 m²
- 1. patro, kanceláře 152 m²
- 4. patro, kanceláře 129 m² (k dispozici od 06/2024)

Budova B

- 3. patro, kanceláře 102 m² (bez výtahu)

Cena pronájmu:

Nájem budova A 295,- - 315,- Kč/m²/měsíc

Nájem budova B 210,- Kč/m²/měsíc

Provozní náklady 100,-Kč/m²/měsíc (paušál)

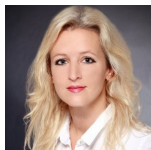
Topné náklady 70,- Kč/m²/měsíc (záloha) + elektrická energie dle spotřeby

Parkování ve vnitrobloku 4.500,-Kč/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Magda Hamerníková
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

City Business Residence

Praha 1, Krakovská 7

Fotopříloha:

